



Activități de contabilitate și revizie contabilă,
Audit financiar,
Consultanță în domeniul financiar - contabil
Capital social 200 RON,
C.I.F. 17067196, Nr. Reg. Comerțului J40/21593/2004
Aut. CAFR 559 / 2005, Aut. CECCAR 002867 / 2005
Înregistrată în Registrul Public Electronic ASPAAS sub nr.
FA559
Cont RO51 BTRL 0450 1202 D261 68XX
Banca: TRANSILVANIA AG. GARA DE NORD
Sediul social: Str. Fabrica de Gheață nr. 19, bl. 96 et.6,
ap. 38, sector 2, București
Birouri: București, sector 2 Sos. Pantelimon nr. 266,
CITTA Residential Park, Bloc B, ap. 4, Parter;
Tel: 021 323 3228; tel. mobil: 0749 010021
e-mail: lena.patre@gmail.com; web site: www.cpl.ro

Nr. 21111/06.08.2021

RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT

Către,

TRUSTUL DE CLĂDIRI METROPOLITANE BUCUREȘTI SA

1. Am revizuit raportările contabile anexate ale societății **TRUSTUL DE CLĂDIRI METROPOLITANE BUCUREȘTI SA ("Societatea")** cu sediul social în București Sectorul 3, Str. Baba Novac, Nr. 9, identificata prin codul unic de înregistrare fiscală 37992692, la data de 30 iunie 2021, compuse din **SITUAȚIA ACTIVELOR, DATORIILOR ȘI CAPITALURILOR PROPRII(cod10)**, cont de profit și pierderi (cod 20) și Date Informative (cod 30) pentru perioada de șase luni încheiată la această dată, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr.763/05.07.2021

privind Sistemul de raportare contabilă la 30 iunie 2021 a operatorilor economici, care se referă la:

- capitaluri proprii	17.767.064 lei
- cifra de afaceri netă	1.564.725 lei
- rezultatul net al perioadei (pierdere)	-19.383.530 lei

Responsabilitatea pentru întocmirea acestor raportări contabile revine conducerii Societății. Responsabilitatea noastră este să emitem un raport asupra acestor raportări contabile pe baza revizuirii efectuate.

2. Revizuirea a fost efectuată în conformitate cu Standardele de Audit emise de Camera Auditorilor Financiarî din România aplicabile angajamentelor de revizuire. Aceste standarde cer ca revizuirea să fie planificată și efectuată astfel încât să obținem o asigurare rezonabilă că raportările contabile nu conțin erori semnificative. Revizuirea efectuată include examinarea, pe bază de teste, a documentelor suport ale sumelor prezentate în raportările contabile. Considerăm că revizuirea efectuată furnizează o bază rezonabilă pentru opinia noastră.

3. Fără a exprima o rezervă asupra raportului nostru, atragem atenția asupra faptului că aceste raportări contabile sunt întocmite în baza prevederilor Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 763/05.07.2021 privind Sistemul de raportare contabilă la 30 iunie 2021 a operatorilor economici și nu în conformitate cu prevederile reglementărilor contabile aplicabile societății, în integralitatea lor, reglementări care prevăd formatul și conținutul numai pentru situațiile financiare anuale.

4. Bazându-ne pe procedurile de revizuire efectuate, considerăm că raportările contabile alăturate sunt întocmite corect, sub toate aspectele semnificative, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 763/05.07.2021 privind Sistemul de raportare contabilă la 30 iunie 2021 a operatorilor economici.

București 06.08.2021,

In numele,

C.I.P.L. EXPERT AUDIT S.R.L.

Cu sediul social in București, sector 2, str. Fabrica de Gheata nr.19, Bloc 96, ap.38

Înregistrată in Registrul Public Electronic ASPAAS sub nr. FA559

Numele semnatarului: PETRE LENUTA

Înregistrată in Registrul Public Electronic ASPAAS sub nr. AF866

Autoritatea Pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor financiar: C.I.P.L. EXPERT AUDIT S.R.L.
Registrul Public Electronic: FA559

Autoritatea Pentru Supravegherea Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor financiar: PETRE LENUTA
Registrul Public Electronic: AF866